

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
UCAPAN TERIMA KASIH.....	iii
HALAMAN PERSYARATAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS.....	v
AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	v
ABSTRAK.....	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pertanyaan Penelitian.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.4.1 Manfaat Teoritis	3
1.4.2 Manfaat Praktis.....	3
1.4.3 Manfaat Bagi Peneliti	3
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	4
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	4
1.5.2 Ruang Lingkup Materi dan Substansi	5
BAB II	6
TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Tinjauan Teori	6
2.1.1 Kawasan Pusat Pemerintahan.....	6
2.1.2 Aksesibilitas.....	6
2.1.3 Kesesuaian Penggunaan Lahan	6
2.1.4 Evaluasi Kesesuaian Lahan	7
2.1.5 Analisis Spasial.....	7
2.1.6 Tata Ruang.....	8
2.1.7 Rencana Tata Ruang Wilayah	8
2.2 Review Penelitian Sebelumnya	10
2.4 Kerangka Berpikir	12
2.5 Kerangka Konsep.....	13
BAB III	14
METODOLOGI PENELITIAN	14

3.1 Paradigma dan Pendekatan Penelitian.....	14
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	14
3.2.1 Lokasi Penelitian.....	14
3.3 Populasi dan Sampel.....	14
3.3.1 Populasi.....	14
3.3.2 Sampel.....	15
3.4 Variabel, Indikator dan Parameter Penelitian.....	15
3.5 Langkah Penelitian.....	17
3.5.1 Tahap Persiapan.....	17
3.5.2 Tahap Identifikasi.....	21
3.5.3 Tahap Pengolahan Data.....	22
3.5.4 Tahap Analisis Data.....	22
BAB IV.....	25
GAMBARAN UMUM.....	25
4.1 Gambaran Umum Kabupaten Seram Bagian Barat.....	25
4.1.1 Kondisi Geografis.....	25
4.1.2 Kependudukan Kabupaten Seram Bagian Barat.....	28
4.1.2.1 Jumlah Penduduk dan Laju Pertumbuhan Penduduk.....	28
4.1.2.2 Kepadatan Penduduk.....	28
4.1.3 Kondisi Fisik dan Penggunaan Lahan.....	29
4.2 Gambaran Umum Kecamatan Seram Barat.....	37
4.2.1 Kondisi Geografis.....	37
4.2.1 Kependudukan Kecamatan Seram Barat.....	39
4.4 Gambaran Umum Wilayah Penelitian.....	40
4.4.1 Kondisi Lokasi 1 Jl. Kabupaten Kawasan Kantor Bupati.....	40
4.4.2 Kondisi Lokasi 2 Jl. Trans Seram kawasan Tugu Ina Ama.....	43
4.4.3 Kondisi Lokasi 3 Jl. Kabaressy Kawasan Kantor Bupati Lama.....	46
4.5 Rencana Tata Ruang Kabupaten Seram Bagian Barat.....	49
BAB V.....	51
PEMBAHASAN.....	51
5.1 Profil Demografi Responden.....	51
5.2 Identifikasi Dampak Sebaran Kawasan Pemerintahan.....	52
5.2.1 Analisis Dampak Sebaran Kawasan Pemerintahan.....	52
5.3 Evaluasi Kesesuaian Penggunaan Lahan Kawasan Pemerintahan Terhadap Pola Ruang Kabupaten Seram Bagian Barat.....	65
BAB VI.....	68
PENUTUP.....	68

6.1 Kesimpulan.....	68
6.2 Rekomendasi.....	69
DAFTAR PUSTAKA.....	70
LAMPIRAN.....	71

Universitas
Esa Unggul

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1: Alat Ukur Penelitian	71
Lampiran 2 : Input Data dan Hasil Kuesioner.....	73

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Review Penelitian Sebelumnya	10
Tabel 3. 1 Variabel, Indikator dan Parameter Penelitian	16
Tabel 3. 2 Rencana Kerja Penelitian	18
Tabel 3. 3 Kebutuhan Data Primer dan Sekunder	21
Tabel 3. 4 Matriks Penelitian	24
Tabel 4. 1 Jumlah Penduduk dan Laju Petumbuhan Penduduk	28
Tabel 4. 2 Kepadatan Penduduk di Kabupaten Seram Bagian Barat Tahun 2021	29
Tabel 4. 3 Sebaran Tutupan Lahan/Penggunaan Lahan	35
Tabel 4. 4 Luas Wilayah Menurut Desa di Kecamatan Seram Barat Tahun 2019	37
Tabel 4. 5 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin dan Ratio Jenis Kelamin	39
Tabel 5. 1 Profil Demografi Responden	51

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Peta Ruang Lingkup Penelitian.....	5
Gambar 2. 1	Kerangka Berpikir.....	12
Gambar 2. 2	Gambar Kerangka Konsep.....	13
Gambar 4. 1	Diagram Presentase Luas Wilayah Menurut Kecamatan.....	26
Gambar 4. 2	Grafik Jarak dari Ibukota Kecamatan ke Ibukota Kabupaten.....	26
Gambar 4. 3	Peta Administrasi Kabupaten Seram Bagian Barat	27
Gambar 4. 4	Peta Topografi Kabupaten Seram Bagian Barat	31
Gambar 4. 5	Peta Kemiringan Lereng Kabupaten Seram Barat.....	32
Gambar 4. 6	Peta Penggunaan Lahan Kabupaten Seram Bagian Barat.....	34
Gambar 4. 7	Peta Administrasi Kecamatan Seram Barat	38
Gambar 4. 8	Peta Persebaran Lokasi Kawasan Pemerintahan.....	40
Gambar 4. 9	Peta Letak Bangunan Lokasi 1 Jl. Kabupaten Kawasan Kantor Bupati	41
Gambar 4. 10	Kondisi Jalan Lokasi 1 Jl. Kabupaten Kawasan Kantor Bupati	42
Gambar 4. 11	Moda Transportasi Lokasi 1 Jl. Kabupaten Kawasan Kantor Bupati	43
Gambar 4. 12	Peta Letak Bangunan Lokasi 2 Tugu Ina Ama	44
Gambar 4. 13	Kondisi Jalan Lokasi 2 Kawasan Tugu Ina Ama.....	45
Gambar 4. 14	Moda Transportasi Lokasi 2 Kawasan Tugu Ina Ama	46
Gambar 4. 15	Peta Tata Letak Bangunan Lokasi 3 Jl. Kabaressy Kawasan Kantor Bupati Lama	47
Gambar 4. 16	Kondisi Jalan Lokasi 2 Kawasan Kantor Bupati Lama	48
Gambar 4. 17	Moda Transportasi Lokasi 3 Jl. Kabaressy	49
Gambar 4. 18	Peta Tinjauan Rencana Pola Ruang Kawasan Perkotaan Piru.....	50
Gambar 5. 1	Peta Analisis Jarak Tempuh Masyarakat dari 11 Kecamatan.....	55
Gambar 5. 2	Peta Analisis Waktu Tempuh Masyarakat dari 11 Kecamatan.....	57
Gambar 5. 3	Peta Jaringan Jalan Menuju Tiga Lokasi	59
Gambar 5. 4	Grafik Analisis Moda Transportasi yang Digunakan Masyarakat Menuju Tiga Lokasi Pemerintahan Kabupaten Seram Bagian Barat.....	60
Gambar 5. 5	Peta Kesesuaian Penggunaan Lahan Tiga Lokasi Kawasan Pemerintahan dengan RTRW Kabupaten Seram Bagian Barat.....	66
Gambar 5. 6	Peta Kesesuaian Lahan Kawasan Pemerintahan Terhadap RTRW	67